



16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Tel.: 0033 (0) 562.345.454. - Fax : 0033 (0) 562.346.660
abafim.it
Contattaci anche tramite e-mail su contact@abafim.com

Bellissimo fienile della Val Azun

105 000 € [Commissioni addebitate al venditore]

- Riferimento : AF25437
- Numero di stanze : 1
- Superficie abitabile : 130 m²
- Superficie del terreno : 380 m²



A dieci minuti da Arrens Marsous nella Val d'Azun, bel fienile da ristrutturare per abitazione principale o secondaria su un terreno di 380 mq, una metratura di 80 mq, bei muri in pietra, una cornice in buone condizioni, il tetto in ardesia, è collegato alle reti Edf, acqua, fognatura collettiva a venti metri, si può ottenere un permesso di costruire, luogo ideale per un pied à terre, affitto o principale vicino a tutti i servizi e attività ricreative di montagna estive e invernali.

Nella bellissima valle della Val d'Azun, fienile da ristrutturare con una superficie di 130 mq, l'immobile si presenta in ottime condizioni, i muri in pietra, l'intelaiatura solida, il tetto in ardesia da rivedere o rifare, le reti sono collegati.

È un immobile ideale per trasformarlo in residenza principale, secondaria o in affitto; si può ottenere la licenza edilizia, vicino a tutti i servizi e vicino a tutte le attività di svago in montagna estate/inverno.

10 minuti da Arrens Marsous, 15 minuti da Argelès Gazost, 25 minuti da Lourdes, 40 minuti da Cauterets, Luz Saint Sauveur.