



16, Avenue de la Marne - 65000 TARBES
Tel.: 0033 (0) 562.345.454. - Fax : 0033 (0) 562.346.660

abafim.it

Contattaci anche tramite e-mail su contact@abafim.com

Bellissimo fienile da restaurare

89 000 € [Commissioni addebitate al venditore]

- Riferimento : AF25432
- Numero di stanze : 1
- Superficie abitabile : 80 m²
- Superficie del terreno : 11 300 m²



A dieci minuti dal paese di Ilhet in un punto dominante esposto a sud a 1000 metri di altitudine, bel fienile da ristrutturare con muri in pietra con intelaiatura in buone condizioni, una metratura di 42 mq, un sottotetto al piano superiore, acqua sorgiva 15 metri dalla proprietà scorre tutto l'anno, l'accesso è a 5 minuti a piedi dalla strada, posizione isolata e tranquilla con bella vista, l'immobile è sano, pulito, necessita di restauro per residenza secondaria o affitto nella valle di Nestes.

Nella valle dei Nestes, bella posizione isolata di montagna a dieci minuti dal paese su un punto che domina un bel fienile da ristrutturare con una superficie totale di 80 m² su un terreno di 11300 m², una bella vista esposta a sud, l'acqua la sorgente scorre tutto l'anno e a pochi metri dalla proprietà, l'accesso sarà a piedi a cento metri dalla strada, luogo ideale per una seconda casa e vicino a tutte le attività di montagna estate/inverno.

10 min da Ilhet, 20 min da Saint Lary Soulan, 30 min dalla A64 Lannemezan, 45 min dalla Spagna attraverso il tunnel di Bielsa, 2 ore da Tolosa.